

## Neubau Bürogebäude, Eggstr. 93, 8803 Rüschlikon



(Bild: FRIEDLIPARTNER AG)

### PROJEKTBECHREIBUNG

In Rüschlikon an der Eggstrasse wird ein neues Bürogebäude inkl. Tiefgarage erstellt. Hierfür sind Einschnitte erforderlich, welche bis ca. 7 m unter das gewachsene Terrain reichen. Das betroffene Grundstück weist eine künstliche Auffüllung bis UK geplantes Gebäude auf. Darunter folgen Seeablagerungen und Moräne. Aufgrund des inhomogenen Untergrunds, der Nähe zu bestehenden Gebäuden und Infrastrukturobjekten (Strasse) wurden erhöhte Anforderungen an die Stabilität und Deformation des Baugrubenabschlusses gestellt. Für die Foundation des Neubaus musste aufgrund der Foundationslasten sowie der Tragfähigkeit des anstehenden Untergrunds eine Pfahlfundation ausgearbeitet werden. Anhand diverser Studien konnten ein kostentechnisch optimierter Baugrubenabschluss sowie eine Mikropfahlfundation ausgearbeitet werden. Zusammen mit der alllastentechnischen Beratung und Begleitung in der Planungs- und Ausführungsphase konnte die wirtschaftlichste Ausführung der Tiefbauarbeiten gewährleistet werden.

### UNSERE LEISTUNGEN

- Baugrunduntersuchung und Alllastenuntersuchung
- Baugruben-, Fundations- und Entsorgungskonzept
- Ausführungsplanung inkl. Ausschreibung
- Geotechnische und alllastentechnische Begleitung der Aushubarbeiten

### AUSFÜHRUNGSPERIODE

2017 - 2018

### AUFTRAGGEBER

SKE Immobilien Schweiz AG, 8832 Wollerau